

ЕСКІЗ НАМІРІВ ЗАБУДОВИ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ



СИТУАЦІЙНА СХЕМА М1:2000

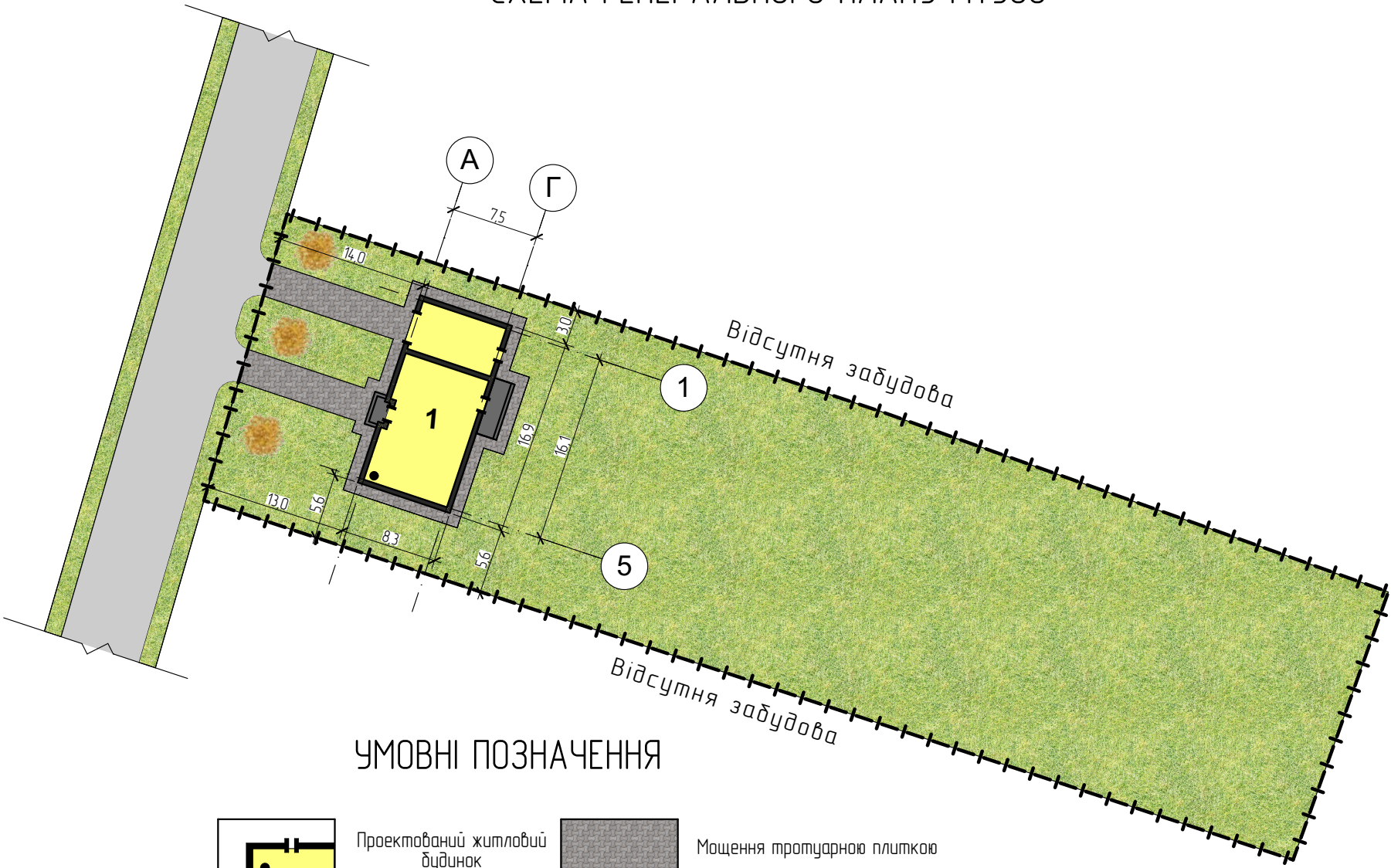


Ділянка на якій планується будівництво

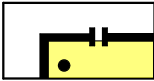
Примітки:

1. Всі розміри вказані в метрах

СХЕМА ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНУ М1:500



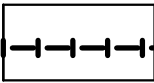
УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ



Проектований житловий будинок



Мощення тротуарною плиткою



Межа ділянки



Газонне покриття

ЕКСПЛІКАЦІЯ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД

№	Найменування	Ступінь вознестіюкості	Примітка
1	Житловий будинок	III	Проект.

Примітки:

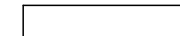
1. Всі розміри вказані в метрах

ТЕХНІКО-ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ

№	Найменування	од. виміру	Кількість	Примітки
1	Площа земельної ділянки	м²	2485	
2	Площа забудови житлового будинку	м²	139,37	
3	Відсоток забудови житлового будинку	%	5,60	
4	Поверховість	пов.	1	

Architectural elevation drawing of a house facade. The drawing includes height markers on the left and right sides, ranging from -0.300 to +5.180. The facade features a central entrance with a white door and a small arched window above it, flanked by wooden panels. There are two large windows on either side of the entrance. The roof is dark grey. The drawing is annotated with numbered callouts (1-7) pointing to specific features: 1 points to the left corner, 2 points to the left window, 3 points to the entrance door, 4 points to the right window, 5 points to the right corner, 6 points to the roofline, and 7 points to the chimney. The title 'Фасад с улиц 1-5 М 1:100' is at the top.

Фасад в осях 5-1 М 1:100

Поз.	Елементи будівлі	Вид опорядження	Колір	Примітки
1	Поверхня цоколю	Пісчана штукатурка		
2	Поверхня стін	Пісчана штукатурка		
3	Поверхня стін	Фальшбрус		
4	Вікна	Металопластикові		
5	Двері	Металопластикові		
6	Ворота	Металопластикові		
7	Покрівля	Металочерепиця		

[illegible]

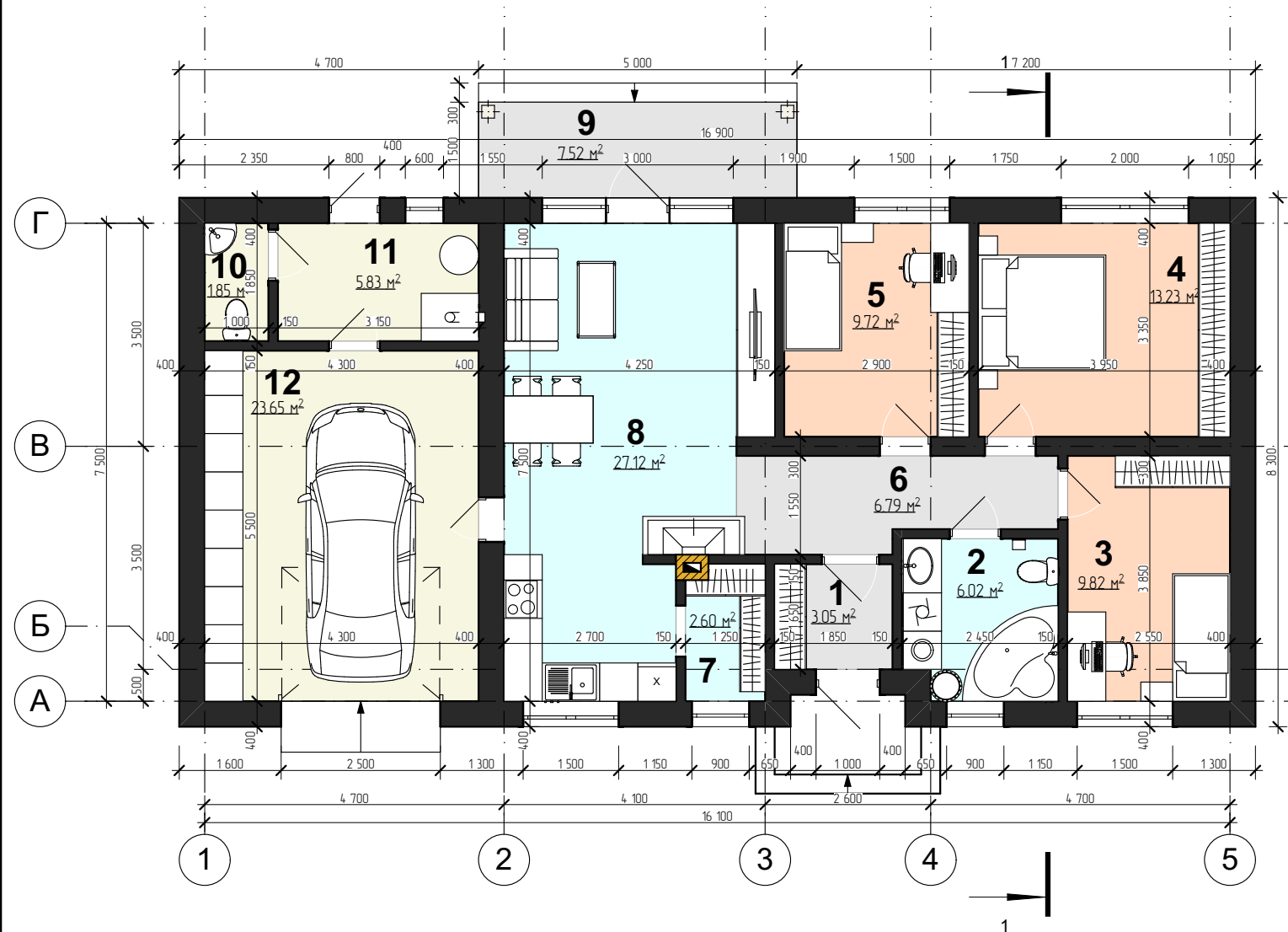
This architectural cross-section drawing illustrates the internal structure of a house with a gabled roof. The roof is shown with a dark brown exterior finish and a lighter brown interior finish. The interior space is divided into three sections, labeled 1, 2, and 3, with vertical lines indicating their boundaries. The drawing includes elevation markers on the left side, showing levels of +5.180, +4.590, +0.000, and -0.300. The house is flanked by stylized trees, and the section is labeled with 'Г' (Gamma) on the left and 'А' (Alpha) on the right.

Поз.	Елементи будівлі	Вид опорядження	Колір	Примітки
1	Поверхня цоколю	Пісчана штукатурка		
2	Поверхня стін	Пісчана штукатурка		
3	Поверхня стін	Фальшбрус		

[illegible]

Експлікація приміщень

План поверху на відмітці 0,000 М1:100



№ прим.	Найменування	Площа м²	Приміт.
1	Тамбур	3,05	
2	Санвузол	6,02	
3	Спальня	9,82	
4	Спальня	13,23	
5	Спальня	9,72	
6	Коридор	6,79	
7	Комора	2,60	
8	Кухня-вітальня	27,12	
9	Тераса	2,25	* коеф 0,3 – 7,52
10	Технічний санвузол	1,85	
11	Опалювальний пункт	5,83	
12	Гараж	23,65	
Площа приміщень загальна		111,93	
Площа приміщень житлова		32,77	

Примітки:

1. За відмітку 0,000 прийнятий рівень чистої підлоги першого поверху.
2. Вікна повинні бути мінімально двокамерні з потрібним склінням.
3. Всі необхідні витяжки виконати примусовими.

[illegible]

Металочерепиця 10
Контробрешітка 30
Контррейка 20
Гідробар'єр 3
Утеплювач 200
Крівка 50/200
Паробар'єр 3

+5.180
+2.700
+2.950
+2.100
+2.700
+0.000
-0.300
-1.500

3 500 3 500 500

Г В Б А

Чистова стяжка 50
2 шари рудеріду
Чорнова стяжка 70
Щелін 150
Утеплювач 150
Утрамбований пісок 100
Ущільнений ґрунт

[illegible]

1. Влаштування покрівлі виконати згідно ДБН В. 2.6-220:2017 "Покриття будівель і споруд".
2. Дах слід проектувати з організованим водостоком згідно з ДБН В. 2.6-220:2017
3. Для забезпечення відповідної надійності, деревина кроквяної системи повинна бути просякнута антипіренами і антисептичними складами.

[illegible]

ПЕРСПЕКТИВНЕ ЗОБРАЖЕННЯ

[illegible]

